

ATHLON d.o.o. za građenje u stečaju, Split, Rooseweltova 52, OIB: 27621135671, zastupan po stečajnom upravitelju Marku Lonac, OIB: 43471049776, 20 000 DUBROVNIK, Brdasta 12

i

ANKA MAROVIĆ, Podstrana, Domovinskog rata 37, OIB: 92702246500, u Splitu, dana 09.10.2020.godine, sklapaju slijedeći

DODATAK UGOVORA O ZAMJENI NEKRETNINA

Članak 1.

Stranke suglasno izjavljuju:

- da su sklopile Ugovor o zamjeni nekretnina od 23.kolovoza 2019.godine, ovjeren u potpisu pred javnim bilježnikom Nikšom Mozara u Dubrovniku dana 23.kolovoza 2019.godine pod br.:OV-6927/19.
- da ovim Dodatkom Ugovora o zamjeni nekretnina mijenjaju i dopunjuju odredbe članka 1, članka 2/ i članka 3/ ugovora, tako da sada isti glase;

„Članak 1.

Ugovorne stranke suglasno utvrđuju:

a/ da je Stečajni dužnik ATHLON d.o.o. Split, Rooseweltova 52, OIB: 27621135671 isključivi vlasnik i posjednik 18/1049 dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cijelinom garažnog prostora oznake GP 12, smještenog u suterenu, površine 17,94 m², u zgradi sagrađenoj na čest. zem. 936/1, Z.U. 5, K.O. Donja Podstrana,

Koji garažni prostor je procijenjene novčane vrijednosti od 72.000,00 Kn (slovima: sedamdeset dvije tisuće kuna)

b/da je ANKA MAROVIĆ, Podstrana, Domovinskog rata 37, OIB: 92702246500, isključiva vlasnica i posjednica 17/1049 dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cijelinom garažnog prostora oznake GP-9, smještenog u suterenu, površine 17,31 m², u zgradi sagrađenoj na čest. zem. 936/1, Z.U. 5, K.O. Donja Podstrana,

Koji garažni prostor je procijenjene novčane vrijednosti od 70.000,00 KN (slovima: sedamdesettisuća kuna.-)

Članak 2.

Stranke suglasno ovim ugovorom vrše zamjenu nekretnina opisanih u članku 1/ pod a) i b) ovog ugovora, te se istovremeno obvezuju da će jedna drugoj predati u posjed predmetne nekretnine:

- na način da ugovaratelj *Stečajni dužnik ATHLON d.o.o. Split, Rooseveltova 52, OIB: 27621135671, svoju nekretninu označenu kao: 18/1049 dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cijelinom garažnog prostora oznake GP 12, smještenog u suterenu, površine 17,94 m² u zgradi sagrađenoj na cest. zem. 936/1, Z.U. 5, K.O. Donja Podstrana, procijenjene novčane vrijednosti 72.000,00 Kn (slovima: sedamdeset dvije tisuće kuna), daje u zamjenu suugovaratelju ANKI MAROVIĆ, Podstrana, Domovinskog rata 37, OIB: 92702246500 za njezinu nekretninu označenu kao: 17/1049 dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cijelinom garažnog prostora oznake GP-9, smještenog u suterenu, površine 17,31 m², u zgradi sagrađenoj na čest. zem. 936/1, Z.U. 5, K.O. Donja Podstrana, procijenjene novčane vrijednosti 70.000,00 KN (slovima: sedamdesettisuća kuna.-).*

Na ime razlike u vrijednosti zamijenjenih nekretnina ANKA MAROVIĆ, Podstrana, Domovinskog rata 37, OIB: 92702246500, se obvezuje da će danom ovjere potpisa na ovom Ugovoru uplatiti na račun suugovaratelja Stečajnog dužnika ATHLON d.o.o. Split, Rooseveltova 52, OIB: 27621135671, iznos od 2.000,00 KN (dvije tisuće kuna.-).

Članak 3.

Ugovaratelji ovlašćuju jedan drugoga, da na temelju ovog Ugovora a bez ikakvog njihovog daljnjeg pitanja i odobrenja, ishode za sebe u zemljišnim kniigama u K.O. Donja Podstrana upis prava vlasništva na zamijenjenim nekretninama, sukladno članku i) i članku 2/ ovog ugovora."

Članak 2..

U znak prihvatanja prava i obveza iz ovog Dodatka ugovora stranke ga potpisuju, a isti stupa na snagu po izvršenoj ovjeri potpisa od strane Javnog bilježnika.


ATHLON d.o.o. za građenje
u stečaju

Anka Marović

ATHLON
d.o.o. u stečaju
SPLIT

Ja, javni bilježnik **NIKŠA MOZARA**, Dubrovnik, Vukovarska 17,
potvrđujem da je stranka:

MARKO LONAC, OIB 43471049776, DUBROVNIK, BRDASTA 12, kao - stečajni upravitelj -
Rješenjem broj St-267/2017 od 06.07.2018. godine imenovan za stečajnog upravitelja.- **ATHLON
d.o.o.za građenje u stečaju, MBS 060191146, OIB 27621135671, Split, Rooseveltova 52**, u mojoj
nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 105087590 PU Dubrovačko-neretvanska,
ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-6219/2020
Dubrovnik, 15.10.2020.



Javni bilježnik
NIKŠA MOZARA
NIKŠU MOZARU
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
TELENA ŠKRABO

